

REALIZACJA WNIOSKÓW MIESZKAŃCÓW

z Zebrania Mieszkańców Członków Spółdzielni z dnia 20 kwietnia 2019 r.

Na Zebraniu 34 mieszkańców Osiedla Żoliborz II złożyło 74 wnioski dotyczące zagadnień technicznych jak i porządkowo-organizacyjnych działań Administracji. Na wszystkie wnioski udzielone zostały odpowiedzi. Zarówno wnioski jak i odpowiedzi są dostępne dla Państwa w biurze Administracji oraz na stronie internetowej Osiedla www.wsm2.pl. Duża część wniosków była i jest realizowana przez Administrację w ramach prowadzonych działań długofalowych jak i wyniku przeprowadzania koniecznych, bieżących robót remontowych.

Są to prace związane z:

naprawami balkonów, wymianą grzejników na klatkach, usuwaniem asfaltu z podwórek, wymianą latarni czy wymianą drzwi.

W ramach tych działań zostały wykonane zgodnie z Państwa oczekiwaniami takie prace jak:

- wymienione zostało 11 szt. latarni na nowe ze zmodernizowanymi, energooszczędnymi źródłami światła.
- wymienione zostały drzwi wejściowe do budynków i wew. do piwnic i wózkowni w ilości 23 szt.
- zainstalowana została nowa wiata śmietnikowa na przygotowanym podłożu z kostki.
- wykonano dokumentację budowlaną do realizacji podjazdów dla wózków osób niepełnosprawnych przy dwóch budynkach.
- zamontowane zostały siatki przeciw ptakom wlatującym na strychy w budynkach tam gdzie był ten problem (Serek).
- zdemontowana została duża ilość nawierzchni asfaltowej, a podwórko i przejście gdzie to zostało wykonane zyskały estetyczną i bezpieczną komunikację oraz dużą powierzchnię zieleni.
- prace związane z doposażaniem budynków Osiedla w windy prowadzone są przez Zarząd WSM w ramach programu usuwania barier architektonicznych o czym zostali poinformowani wnioskodawcy.

Sprawy dotyczące bieżącego funkcjonowania konserwacji czy pracy gospodarzy zostały przekazane i zrealizowane odpowiednio przez Dział Techniczny i Dział Eksploatacji Administracji.

Wnioski dotyczące zmiany systemu opomiarowania i rozliczania zużycia ciepła dostarczanego do lokali mieszkalnych nie mogły być brane pod uwagę przy rozpatrywaniu możliwości realizacji gdyż pozostawały w sprzeczności z obowiązującymi w WSM regulaminami.

Z-ca Dyr. Osiedla ds. Techn.
Andrzej Piórkowski
20.04.2020 r.