



MINISTERSTWO  
INWESTYCJI I ROZWOJU

DEPARTAMENT MIESZKALNICTWA

Administracja Osiedla WSM Żoliborz II

Pismo wpłynęło

Dnia 3.08.2018

L. dz. 118/08/2018

data: 26 lipca 2018 r.

znak sprawy: DM-III.430.44.2018.MD.1

telefon: 22 522 53 00

e-mail: sekretariatDM@mir.gov.pl

**Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa**  
**Administracja Osiedla Żoliborz II**

Dotyczy: możliwości dofinansowania nowo instalowanych wind w ramach programu „Dostępność Plus”

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na Państwa wystąpienie z dnia 14 czerwca 2018 r. przedstawiamy następujące informacje.

Na wstępie chcielibyśmy podziękować za zainteresowanie tak ważnym tematem jak dostępności budynków dla osób starszych oraz z trudnościami w poruszaniu się. Jest to niezwykle ważne zagadnienie, aktualnie stojące się jednym z głównych priorytetów działań rządu.

Wskazać należy, że kwestie dotyczące dobudowy szybu windowego do istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego leżą w gestii spółdzielni lub wspólnoty mieszkaniowej. W przypadku budynków istniejących decyzja o wykonaniu (budowie) dźwigu jest fakultatywną (autonomiczną).

Odnosząc się do programu rządowego stworzonego w Ministerstwie Inwestycji i Rozwoju – Dostępność Plus 2018-2025, wyjaśniamy, że zakłada się znaczną poprawę dostępności infrastruktury, przestrzeni, środków transportu, stron internetowych, a także usług o charakterze powszechnym dla wszystkich osób, zwłaszcza tych z ograniczeniami funkcjonalnymi. W ramach programu Dostępność Plus zakłada się działanie na ośmiu płaszczyznach, w tym m.in. w zakresie architektury i transportu. W obszarze architektury zakłada się zwiększenie dostępności budynków, lokali mieszkalnych i przestrzeni poprzez:

- przygotowanie w sposób w pełni dostępny dla osób starszych i niepełnosprawnych określonej puli mieszkań w ramach programu rządowego Mieszkanie Plus. Zakłada się tu uniwersalność rozwiązań, projektowanie mieszkań jako dostępnych dla osób z niepełnosprawnościami, możliwość adaptacji mieszkań do zmieniających się potrzeb użytkowników oraz wybór lokalizacji zapewniający łatwy dostęp do podstawowych usług i możliwość integracji społecznej;
- uruchomienie programu dla samorządów terytorialnych, wspólnot mieszkaniowych, spółdzielni mieszkaniowych i товариств будownицтва społecznego, który umożliwi poprawę dostępności architektonicznej i komunikacyjnej części wspólnych budynku (np. poprzez montaż wind, wymianę domofonów na wideofony, podjazdy zamiast schodów, a także informacje dźwiękowe, wizualne i dotykowe);
- przeprowadzenie konkursu, w którym wybrane gminy otrzymają doradztwo, a następnie zostaną opracowane indywidualne plany poprawy dostępności;
- uwrażliwienie służb architektoniczno-budowlanych na dostępność.

W związku z powyższym oczekiwane są wymierne rezultaty poprawy jakości przestrzeni publicznej poprzez likwidację różnego rodzaju barier.

Program został przyjęty uchwałą Rady Ministrów w dniu 17 lipca 2018 r. W najbliższym czasie podejmowane będą dalsze działania mające celu wdrożenie programu. Na lata 2018 - 2019 przewidziano m.in. przeprowadzenie na zlecenie Ministerstwa ekspertyzy, która pokaże jaki jest stan budynków wielorodzinnych w Polsce oraz, czy i jak można wyposażyć je w windy. Odpowie też na pytania o ewentualne koszty.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Departamentu Mieszkalnictwa

*Eliza Chojnicka*  
Eliza Chojnicka